

Wysogotowo, dnia 14.02.2019r.

POZBUD T&R S.A.  
Wysogotowo, ul. Bukowska 10A  
62-081 Przeźmierowo

### ***Pytania i odpowiedzi***

#### **MODERNIZACJA HALI**

***Pytanie:***

***Proszę o dostanie przekroju A-A hali istniejącej oraz rzutu konstrukcji dachu dla hali istniejącej.***

Odpowiedź:

Ściany zewnętrzne obiektu tworzy konstrukcja słupowo-ryglowa złożona ze słupów dwugałęziowych złożonych z 2 NP. I 180, rozmieszczonych w osiach poprzecznych 1, 2, 3, 4, 5 i podłużnych A, B, C, D, bądź w przęsłach pośrednich ze słupów złożonych w zespawanych 2 NP [ 180. Do słupów tych przyspawano za pomocą płaskowników poziome rygle złożone z rur prostokątnych, kątowników lub ceowników, rozmieszczone co 125 cm w pionie. Do poziomych rygli przymocowano blachę trapezową obudowy hali od zewnątrz T55 gr. 0,75 mm w kolorze żółtym, a od zewnątrz T55 lub T18x720gr. 0,75 w kolorze białym. Przestrzeń pomiędzy blachami wypełniono wełną mineralną, bądź nurem (fragmenty ściany w osi D między osiami 1-2 osi 1, między osiami C-D w osi A między osiami 1-2/3. Przekrój A-A znajduje się w Załączniku nr 1.

***Pytanie:***

***Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej zbrojenia nowej posadzki – zgodnie z opisem technicznym i specyfikacją włókna polimerowe w ilości 2kg/m<sup>3</sup>, natomiast zgodnie z przedmiarem zbrojenie siatką fi 12 15x15cm. Proszę o informację, co przyjąć do wyceny.***

Odpowiedź:

Proszę w wycenie przyjąć zbrojenie posadzki zgodnie z opisem technicznym.

***Pytanie:***

***Proszę o dostanie szczegółu i gabarytów fundamentu pod maszyny.***

Odpowiedź:

Podanie dokładnych gabarytów fundamentu pod maszyny na tym etapie postępowania nie jest możliwe gdyż nie została jeszcze określona specyfikacja techniczna maszyn. Wycenę należy przygotować w oparciu o projekt budowlany.

***Pytanie:***

***Czy w ofercie należy uwzględnić demontaż starej i montaż nowej stolarki? Czy w zakresie oferty należy uwzględnić nowe bramy segmentowe?***

Odpowiedź:

Tak, w ofercie należy uwzględnić demontaż starej i montaż nowej stolarki, jak również należy uwzględnić nowe bramy segmentowe.

***Pytanie:***

***Czy wiadomo jaka jest waga istniejącej konstrukcji stalowej?***

Odpowiedź:

Waga istniejącej konstrukcji stalowej nie jest znana.

***Pytanie:***

***Czy istniejące obetonowane słupy wewnątrz hali pozostawiamy zgodnie ze stanem faktycznym, czy należy przewidzieć ich wykończenie? Jeżeli tak – w jaki sposób? (malowanie, tynk itp.?)***

Odpowiedź:

Obetonowane słupy wew. hali należy wykończyć uwzględniając tynk oraz malowanie.

**Pytanie:**

**Proszę o informację, jakie instalacje sanitarne znajdują się wewnątrz hali (np. wentylacja, woda, sprężone powietrze)?**

Odpowiedź:

Do wykonania prac należy założyć instalacje związane m.in. z ogrzewaniem, wodą oraz sprężonym powietrzem

**Pytanie:**

**Czy w przypadku ewentualnej kolizji istniejących rurociągów z wzmocnianą konstrukcją stalową i koniecznością demontażu fragmentu instalacji podczas prac remontowych, zostaną one odłączone, czy jedynie chwilowo zatrzymane w określonych godzinach?**

Odpowiedź:

Na etapie ofertowania Inwestor nie jest w stanie przewidzieć czy w przypadku ewentualnej kolizji istniejących rurociągów z wzmocnianą konstrukcją stalową i koniecznością demontażu fragmentu instalacji podczas prac remontowych, zostaną one odłączone, czy jedynie chwilowo zatrzymane w określonych godzinach. Decyzja zostanie podjęta po konsultacji z Wykonawcą podczas realizacji inwestycji.

#### BUDOWA NOWEJ HALI

**Pytanie:**

**W dokumentacji projektowej „opis techniczny posadowienie konstrukcji” jest odwołanie do badań gruntowych z 2011r. Proszę o dostanie badań z mapką i kartami odwiertów.**

Odpowiedź:

Wszelkie informacje związane z posadowieniem konstrukcji znajdują się w dokumentacji projektowej

**Pytanie:**

**Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej pokrycia dachu nowej hali – zgodnie z przekrojem przez halę na projekcie budowlanym jest membrana + docieplenie pianką + blacha , natomiast wg specyfikacji technicznej zapytania do oferty jest płyta warstwowa gr. 12cm na dachu . Co przyjąć do wyceny?**

Odpowiedź:

Pokrycie dachu proszę brać pod uwagę zgodnie z projektem czyli membrana + docieplenie pianką + blacha

**Pytanie:**

**Zgodnie z opisem technicznym „Wymagania odporności przeciwpożarowej” strona 28 pkt 5.5.7 „Hala produkcyjno-magazynowa może być w klasie E odporności pożarowej, wymaga się aby elementy (konstrukcja dachu, stropu, ścian zewnętrznych, ścian wewnętrznych, przykrycia dachu) były niepalne lub NRO. Czy w związku z tym dopuszcza się obudowę ścian i pokrycie dachu z pianki poliuretanowej ?**

Odpowiedź:

Istnieje możliwość zastosowania pianki pod warunkiem przestrzegania klasyfikacji NRO dla klasy E odporności ogniowej. W wycenie należy wziąć pod uwagę materiały spełniające wymagania. Wykonanie robót budowlanych powinno odbywać się w oparciu o ogólne przepisy przeciwpożarowe, zgodnie z obowiązującym prawem.

**Pytanie:**

**Proszę o wyjaśnienie rozbieżności – dotyczącej bram :zgodnie ze specyfikacją techniczną projektowane bramy są segmentowe, natomiast opis techniczny – rolowane. Co przyjąć do wyceny?**

Odpowiedź:

Przyjmujemy na całej inwestycji bramy segmentowe.

**Pytanie:**

**Jaką przyjąć grubość posadzki w hali :**

**Wg opisu technicznego i przedmiaru posadzka betonowa gr. 18cm,**

**wg specyfikacji technicznej – posadzka gr. 20cm,**

**wg przekroju poprzecznego gr. 15cm.**

**Proszę o wyjaśnienie.**

Odpowiedź:

Grubość posadzki w hali należy przyjąć wg opisu technicznego i przedmiaru czyli 18cm.

**Pytania:**

**1. Proszę o informację jaki przyjąć wymiar półki i średnika oraz grubość blachy w podstawie słupa oraz „u góry” przy dachu dla słupów w postaci blachownicy (na przekroju symbol SG1 300/600). Proszę o potwierdzenie, że są to słupy w postaci dwuteownika.**

**2. Jaki przyjąć grubości blachy dla półki i średnika dla blachownic ramy szczytowej SS-1 250/250 i RS-1 250/250 w osi AiL. Proszę o potwierdzenie, że jest to dwuteownik.**

**3. Proszę o potwierdzenie wymiarów oraz grubości blach dla półki i średnika blachownicy na dachu (rygla RG-1 600/600) Proszę o potwierdzenie że jest to dwuteownik.**

**4. Proszę o podanie szczegółowego typu rygli ściennych (METSEC C system Sleeved 202C, tężniki SRS) czy ten sam profil jest na ścianach szczytowych i podłużnych. Jaki profil jest na elementach podłużnych, a jaki na słupki pionowe?**

**5. Proszę o szczegółowe oznaczenie grubości płatwi dachowych Metsec – TYP METLAP 232 Z. Czym są przewiązane płatwie – zgodnie z rzutem konstrukcji dachu są to elementy równoległe do rygli dachowych, jakie tężniki ASB ?**

Odpowiedź:

Dla powyższych pytań (1,2,3,4,5) odpowiedzi znajdują się w Załączniku nr 2.

W przypadku dodatkowych pytań proszę o kontakt z projektantem Panem Damianem Czaplińskim pod numerem 514 608 132.

**Pytanie:**

**Z czego przyjąć podkonstrukcję pod bramę – brak opisanych profili na widokach ścian.**

Odpowiedź:

Należy przyjąć nową podkonstrukcję stalową pod bramę.

**Pytanie:**

**Z czego przyjąć wymian pod świetlik dachowy?**

Odpowiedź:

Wymiary świetlika to 6m x 2m.

Z poważaniem,  
POZBUD T&R S.A.